

Оставить заявку на консультацию <https://advokat-vorobev.ru>

Следователю _____

От адвоката _____

защитника

обвиняемого N. _____

по уголовному делу №

Адрес для корреспонденции: _____

Конт. тел _____

ХОДАТАЙСТВО о снятии ареста с имущества

В вашем производстве находится уголовное дело № _____. Ранее на основании Ваших ходатайств об арест имущества и продлении ареста имущества Басманным районным судом города Москвы вынесены постановления и наложен арест на недвижимое имущество обвиняемых N, M, Y сроком до 16 июня 2019 г.

Постановлением от 16 июня 2019 г. судья Басманного районного суда города Москвы Р. постановила: в удовлетворении ходатайства следователя о продлении до 16 августа 2019 г. срока ареста вышеуказанного недвижимого имущества отказать. Судебная коллегия по уголовным делам Московского городского суда, рассмотрев 24.07.2019 года апелляционную жалобу представителя потерпевшего по уголовному делу, согласилась с выводами суда 1 инстанции, отказала в удовлетворении вышеуказанной апелляционной жалобы и оставила без изменения постановление Басманного районного суда г. Москвы от 16.06.2019 года

Таким образом, срок ареста вышеуказанного недвижимого имущества, принадлежащего гражданам, истек.

Согласно правовой позиции Конституционного Суда РФ, выраженной в определении от 27.02.2020 №328-О, по смыслу ч.9 ст.115 УПК РФ ч.13 ст. 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» орган регистрации прав не уполномочен принимать решение по уголовному делу, в том числе о снятии ареста с имущества, поскольку он не обладает информацией о возможном продлении ареста в рамках уголовного дела. Установленный данными нормами порядок отмены ареста на имущество и направления документов, необходимых для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о снятии ареста в случае истечения установленного судом срока ареста или отказа в его продлении, возлагает на лицо или орган, в производстве которого находится уголовное дело, обязанность **незамедлительно вынести соответствующее постановление, определение и в срок не более чем три рабочих дня направить его заверенную копию в орган регистрации прав.**

При этом заинтересованные лица наделены правами заявлять ходатайства об отмене данной меры принуждения, обжаловать действия, решения и бездействие должностных лиц и органов, осуществляющих уголовное судопроизводство, и правом на возмещение

вреда, причиненного незаконным применением мер процессуального принуждения в ходе производства по уголовному делу (глава 16 и ч.3. ст 133 УПК РФ)

На основании вышеизложенного, а также в соответствии со статьями 119, 120, 53 УПК РФ

ПРОШУ:

Направить в Росреестр копию постановления о снятии ареста с имущества, на которое Вами был наложен арест, ввиду отпадения оснований для любого ограничения оборота арестованного вами имущества.

Адвокат