

Оставить заявку на консультацию <https://advokat-vorobev.ru>

В _____ районный суд <1>

Истец: _____
(наименование или Ф.И.О.
гражданина) <2>

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Представитель истца: _____
(данные с учетом ст. 48
Гражданского процессуального
кодекса Российской Федерации)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Ответчик: _____
(Ф.И.О. нанимателя гражданина)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Третье лицо: _____
(наименование органа
регистрационного учета)

адрес: _____,
телефон: _____, факс: _____,
адрес электронной почты: _____

Госпошлина: _____ рублей <3>

Исковое заявление

о признании гражданина утратившим право пользования
жилым помещением и снятии с регистрационного учета

Истец является _____ жилого
(наймодателем, нанимателем, членом семьи нанимателя)
помещения по адресу: _____.

С "___" _____ г. в жилом помещении зарегистрирован ответчик в
качестве _____.

Однако с "___" _____ г. ответчик выехал на другое постоянное
место жительства: _____, вывез все принадлежащие ему
вещи, с тех пор в вышеуказанном жилом помещении не проживает, обязательств
по оплате за жилье и коммунальные услуги не выполняет. Препятствий в
пользовании жилым помещением ответчик не имел <4>.

Требование (претензию) истца от "___" _____ г. № _____ о
добровольном снятии с регистрационного учета ответчик добровольно не
удовлетворил, сославшись на _____ (или:
_____ (мотивы отказа)

осталось без ответа), что подтверждается _____.

В соответствии с ч. 3 ст. 83 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае выезда нанимателя и членов его
семьи в другое место жительства договор социального найма жилого помещения считается расторгнутым со дня выезда,
если иное не предусмотрено федеральным законом.

Согласно абз. 6 ст. 7 Закона Российской Федерации от 25.06.1993 N 5242-1 "О праве граждан Российской Федерации
на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации", пп. "е" п. 31 Правил
регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту
жительства в пределах Российской Федерации и перечня лиц, ответственных за прием и передачу в органы
регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по
месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденных Постановлением
Правительства Российской Федерации от 17.07.1995 N 713, снятие гражданина с регистрационного учета по месту
жительства производится органами регистрационного учета в случае выселения из занимаемого жилого помещения или
признания утратившим право пользования жилым помещением - на основании вступившего в законную силу решения суда.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ч. 3 ст. 83 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 31
Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту
жительства в пределах Российской Федерации и перечня лиц, ответственных за прием и передачу в органы
регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по

месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.07.1995 N 713, ст. ст. 131, 132 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ:

1. Признать ответчика утратившим право пользования жилым помещением, расположенным по адресу:

_____.

2. Обязать _____ снять ответчика с
(наименование органа регистрационного учета)
регистрационного учета в жилом помещении, расположенном по адресу:

_____.

Приложение:

1. Документы, подтверждающие статус истца как нанимателя (члена семьи нанимателя или наймодателя).
2. Копия финансового лицевого счета.
3. Выписка из домовой книги.
4. Документы, подтверждающие выезд ответчика на другое постоянное место жительства.
5. Документы, подтверждающие невыполнение ответчиком обязательств по оплате за жилье и коммунальные услуги.
6. Копия требования (претензии) истца от "___" _____ г. N_____.
7. Доказательства отказа ответчика от удовлетворения требования (претензии) истца.
8. Копии искового заявления и приложенных к нему документов ответчику и третьему лицу.
9. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.
10. Доверенность представителя от "___" _____ г. N_____ (если исковое заявление подписывается представителем истца).
11. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования.

"___" _____ г.

Истец (представитель):

_____/_____/_____
(подпись) (Ф.И.О.)
