

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

13 декабря 2018 года

Хорошевский районный суд г. Москвы
в составе:
председательствующего судьи Лутохиной Р.А.,
при секретаре Ходаковской Я.С.,
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-5965/2018 по иску [REDACTED] к ГБУ «Жилищник района Хорошево-Мневники» г.Москвы о возмещении ущерба, причиненного заливом квартиры,

УСТАНОВИЛ:

Истец обратился в суд с иском к ответчику о взыскании ущерба, причиненного заливом квартиры.

В обоснование своих заявленных требований истец ссылается на следующие обстоятельства

20.07.2018г. в квартире № 7, расположенной по адресу: г.Москва, пр-т Маршала Жукова, д. 17, собственником которой является истец, произошло заливание, виновником которого признан ответчик.

В результате заливания указанного жилого помещения имуществу, был причинен ущерб, а именно: в комнате остались следы заливания на потолке, отслоение обоев, вздутие и деформации ламината по всей комнате, в коридоре – следы заливания на потолке, отслоение обоев, на кухне – следы заливания на стене, отслоение обоев. Также заливом нанесен ущерб кровати, шкафу, ковру и люстр, находящихся в комнате.

Стоимость восстановительного ремонта поврежденной квартиры с учетом износа составила 204 245,85руб., согласно отчета № 1.18.191.

Истец просит суд взыскать с ответчика в свою пользу ущерб, причиненный заливом квартиры в размере 204 245,85руб.

Истец в судебное заседание не явился, обеспечил явку своего представителя, действующего на основании ордера № 911 от 29.10.2018г. МГКА «Максимов и партнеры»(л.д.б), доводы заявленных требований поддержал в полном объеме, просил удовлетворить.

Ответчик в судебное заседание не явился, извещался надлежащим образом о дне, времени и месте рассмотрения дела.

Руководствуясь ст. 167 ГПК РФ суд счел возможным рассмотреть дело в отсутствие ответчика.

Суд, выслушав представителя истца, исследовав письменные материалы дела, приходит к следующему.

Согласно ст. 161 ЖК РФ 1. Управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном

В силу ст. 98 ГПК РФ стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы.

В пользу истца подлежат взысканию понесенные им расходы по оплате государственной пошлины в размере 5 242,46руб.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, суд

РЕШИЛ:

Взыскать с ГБУ «Жилищник района Хорошево-Мневники» г.Москвы в пользу ~~Третьякова Викторыча Викторовича~~ возмещение ущерба в размере 204 245руб. 85коп., штраф в размере 102 122руб. 93коп., расходы по уплате государственной пошлины в размере 5 242руб. 46коп., всего 311 611руб. 24коп.

Решение может быть обжаловано в Московский городской суд в течение одного месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме путем подачи апелляционной жалобы через Хорошевский районный суд г.Москвы.

Судья

Р.А. Лутохина

